OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 04:10:59 p

176072573

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-5742**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN

OFICIO No.: 2022262720206005068 del 14/12/2022 D.I.A.N. de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-17702

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
OTROS	888	1	N	S

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% S 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 04:11:02 p

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-29868

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5742
MATRICULA: 074-17702
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17702

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:40 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 14/08/1984 RADICACION: 02142 CON: ESCRITURA DE 07/07/1984
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238010000000477000200000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010004770002000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"POR EL PRIMER COSTADO CON LA CARRERA 33, EN DISTANCIA DE 9.95 METROS LINEALES; POR EL SEGUNDO COSTADO CON PREDIOS DEL SE/OR ORLANDO VARGAS, EN DISTANCIA DE 12 METROS LINEALES; POR EL TERCER COSTADO CON PARTE DEL LOTE # 39, EN DISTANCIA DE 9.37 METROS LINEALES; Y POR EL ULTIMO COSTADO CON PARTE DEL LOTE # 38, EN DISTANCIA DE 12 METROS LINEALES Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 115.92 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA
COEFICIENTE

COMPLEMENTACION:

CARO PLAZAS JAHIR ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ROJAS PATI/O LUIS HUMBERTO, SEGUN ESCRITURA # 178 DEL 28-02-82 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 17-03-82 AL FOLIO 074-0008235.- ROJAS PATI/O LUIS HUMBERTO ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A PEREZ HERNANDEZ Y CIA. LTDA. SEGUN ESCRITURA # 394 DEL 10-05-81 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 20-05-81 AL FOLIO 074-0008235.- POR MEDIO DE RESOLUCION 3394 DEL 02-07-80 REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 16-07-80 LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE BOGOTA, LE FUE CONCEDIDO PERMISO PARA URBANIZACION A PEREZ HERNANDEZ Y CIA. LTDA. REGISTRADA AL FOLIO 074-0008235. PEREZ HERNANDEZ Y CIA. LTDA. CONSTITUYO URBANIZACION SEGUN ESCRITURA # 231 DEL 09-04-80 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 11-04-80 AL FOLIO DE 07-0008235.- PEREZ HERNANDEZ Y CIA. LTDA. ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR ENGLOBAMIENTO SEGUN ESCRITURA # 987 DEL 23-10-79 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO DE MATRICULA 074-0007158 DE FECHA 25-10-79.- Y POR COMPRAS ASI: 1.) COMPRA A PI/EROS BERNAL CARLOS JULIO, POR ESCRITURA # 955 DEL 16-10-79 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EL 17-10-79 AL FOLIO DE MATRICULA 074-0007133.- PI/EROS BERNAL CARLOS, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A RAMIREZ RAFAEL ANTONIO SEGUN ESCRITURA # 607 DEL 04-07-75 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL AL LB. 1.FL. 0174, PART. 988.- RAMIREZ RAFAEL ANTONIO, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A GOMEZ TIRIA CARLOS, SEGUN ESCRITURA # 243 DEL 07-06-74 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA AL LB. 1.FL. 367, PART. 241 DEL 11-02-75. GOMEZ TIRIA CARLOS, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A RAMIREZ RAFAEL NTONIO, SEGUN ESCRITURA # 549 DEL 25-07-73 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL LB. 1. FL. 394, PART. 1004. DEL 30-08-73. RAMIREZ RAFAEL ANTONIO, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A ADOLFO CORREDOR MORENO Y ANA ROSA PUERTO DE CORREDOR, SEGUN ESCRITURA # 71 DEL 01-03-64 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EL 09-04-64 AL LB. 1.FL. 164, PART. 304. ADOLFO CORREDOR MORENO Y ANA ROSA PUERTO DE CORREDOR, ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRAS A MARIA DOLORES HIGUERA, POR ESCRITURA # 561 DEL 06-08-57 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 04-09-57 AL LB. 1. FL. 395, PART. 714. 2.)POR COMPRA HECHA A CAMARGO DE MELO LUCRECIA, POR ESCRITURA # 835 DEL 09-09-79 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO DE MATRICULA 074-0007000 DE FECHA 17-09-79.- LUCRECIA CAMARGO HIGUERA, ADUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE HIGUERA ESTHER REGISTRADA LA SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EL 19-07-44 AL LB. 1.FL. 386, PART. 966, EN STA. ROSA DE V. 3.) Y POR COMPRA A MELO CAMARGO MARIA CRISTINA POR ESCRITURA # 834 DEL 08-09-79 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO 074-0000699, DE FECHA 17-09-79. MELO CAMARGO MARIA CRISTINA, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A MELO MARTIN, POR ESCRITURA # 512 DEL 08-05-77 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EL 28-07-77 AL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17702

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:40 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FOLIO DE MATRICULA 074-0000426.- MELO MARTIN, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A HIGUERA LUIS ENRIQUE POR ESCRITURA # 1028 DEL 11-12-57 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 08-04-58 AL LB. 1.FL. 147, PART. 391.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 33 # 9 A - 16 TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-8235

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 31/07/1984** **Radicación 02142**
DOC: ESCRITURA 637 DEL: 07/07/1984 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO PLAZAS JAHIR
A: FONSECA GONZALEZ LUCY GLORIA X
A: TAMAYO TAMAYO SERVIO ELIAS X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 19/08/1987** **Radicación 03052**
DOC: ESCRITURA 1215 DEL: 06/08/1987 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 400.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA GONZALEZ LUCY GLORIA
DE: TAMAYO TAMAYO SERVIO ELIAS
A: GALVIS CORREA MERCEDES X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 11/01/1990** **Radicación 00108**
DOC: ESCRITURA 1754 DEL: 22/12/1989 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALVIS CORREA MERCEDES
A: ROSAS DIAZ ORSUE LEON X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 07/05/1992** **Radicación 01886**
DOC: ESCRITURA 1386 DEL: 16/12/1991 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROSAS DIAZ ORSUE LEON
A: BARAJAS DE CRISTANCHO AMIRA
A: CRISTANCHO OROZCO PROSPERO EMIRO X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 07/05/1992** **Radicación 01886**
DOC: ESCRITURA 1386 DEL: 16/12/1991 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17702

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:40 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARAJAS DE CRISTANCHO AMIRA
DE: CRISTANCHO OROZCO PROSPERO EMIRO
A: ROSAS DIAZ ORSUE LEON

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/06/1993** **Radicación 03394**
DOC: ESCRITURA 0788 DEL: 15/06/1993 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION GRAVAMEN HIPOTECARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARAJAS DE CRISTANCHO AMIRA
DE: CRISTANCHO OROZCO PROSPERO EMIRO
A: ROSAS DIAZ ORSUE LEON

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 07/07/1994** **Radicación 03641**
DOC: ESCRITURA 1022 DEL: 05/07/1994 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARAJAS DE CRISTANCHO AMIRA
DE: CRISTANCHO OROZCO PROSPERO EMIRO
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 09/10/2006** **Radicación 2006-074-6-5951**
DOC: ESCRITURA 241 DEL: 02/10/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 16.000.000
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 1022/1994
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. COMO CESIONARIO DE LA CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: BARAJAS DE CRISTANCHO AMIRA **CC# 23724499**
A: CRISTANCHO OROZCO PROSPERO EMIRO **CC# 9511197**

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 28/11/2007** **Radicación 2007-074-6-8734**
DOC: ESCRITURA 2335 DEL: 28/12/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 95.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARAJAS DE CRISTANCHO AMIRA CC# 23724499
DE: CRISTANCHO OROZCO PROSPERO EMIRO CC# 9511197
A: ANDRADE SANCHEZ CLAUDIA MILENA **CC# 46670129** **X**
A: DIAZ WALTEROS LUIS ANTONIO **CC# 7218731** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 30/05/2008** **Radicación 2008-074-6-3757**
DOC: ESCRITURA 1218 DEL: 29/05/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANDRADE SANCHEZ CLAUDIA MILENA CC# 46670129

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17702

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:40 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: DIAZ WALTEROS LUIS ANTONIO CC# 7218731

A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT# 8600030201

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 25/09/2015 Radicación 2015-074-6-7055

DOC: OFICIO 922 DEL: 15/09/2015 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2015-0553

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORTES DIAZ OSCAR GAMAL CC# 7226668

A: ANDRADE SANCHEZ CLAUDIA MILENA CC# 46670129

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 19/07/2016 Radicación 2016-074-6-5290

DOC: OFICIO 1074 DEL: 12/07/2016 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No. 11

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 922/2015

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORTES DIAZ OSCAR GAMAL

A: ANDRADE SANCHEZ CLAUDIA MILENA

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 08/09/2016 Radicación 2016-074-6-6818

DOC: OFICIO 1449 DEL: 31/08/2016 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RAD.2016-00429

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTUPIÑAN ROJAS GIZET

A: DIAZ WALTEROS LUIS ANTONIO CC# 7218731 Y OTRO

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 27/08/2019 Radicación 2019-074-6-6438

DOC: OFICIO 1734 DEL: 22/08/2019 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2019-00331-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUALTEROS VEGA VICTOR MANUEL CC# 2922881

A: ANDRADE SANCHEZ CLAUDIA MILENA CC# 46670129

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 20/04/2021 Radicación 2021-074-6-3228

DOC: OFICIO 144 DEL: 12/04/2021 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No. 13 , Se cancela la anotación No. 14

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIOS DE EMBARGO 1449/2016, RAD.2016-00429 Y 1734/2019, RAD.2019-00331-00, PROFERIDOS POR EL JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 20/04/2021 Radicación 2021-074-6-3228

DOC: OFICIO 144 DEL: 12/04/2021 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2021-00021-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT# 8600030201

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Público

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17702

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:40 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: ANDRADE SANCHEZ CLAUDIA MILENA CC# 46670129
A: DIAZ WALTEROS LUIS ANTONIO CC# 7218731

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 16/12/2022 Radicación 2022-074-6-11077
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 2022262720205005065 DEL: 14/12/2022 DIAN DE BOGOTA, D.C.
VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA CUOTA PARTE QUE LE CORRESPONDA, RAD. 2016-01348
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAN - SOGAMOSO DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS
A: ANDRADE SANCHEZ CLAUDIA MILENA CC# 46670129

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 18/07/2023 Radicación 2023-074-6-5742
DOC: OFICIO 20222627202060050 68 DEL: 14/12/2022 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE EXP. 201601348.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAN SECCIONAL SOGAMOSO
A: DIAZ WALTEROS LUIS ANTONIO CC# 7218731

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 18

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-29868 FECHA:18/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n+P/TbWkO1cYSYm56zyYZy3GnE22w+HRcX5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17702

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:53:40 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

DIAN

COMUNICADO NÚMERO 2022262720206005068

(14 de diciembre de 2022)

Por medio del cual se comunica el embargo de bien inmueble

Expediente: 201601348	**Nro. De Proceso:** 1	**Dirección Seccional:** 26-SOGAMOSO	**Dependencia:** 272- DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS
N.I.T. 7.218.731 **D.V.** 9	**Apellidos y Nombre o Razón Social:** LUIS ANTONIO DIAZ WALTEROS (DEUDOR SOLIDARIO SOLDIMONTAJES DIAZ LTDA NIT. 800.253.734-5)		
Dirección: CR 33 9 A 16		**Municipio:** 238- DUITAMA	**Departamento:** 15-BOYACA

Referencia: Proceso Administrativo de Cobro Coactivo y/o gestión de cobro.

Comunico a usted que este Despacho por Resolución No. 2022262720205005066 de fecha 14 de diciembre de 2022, ordenó el embargo de los siguientes bienes inmuebles:

Tipo	Descripción
Bien Inmueble	Cuota parte del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No 074-17702 ubicado en la carrera 33 No 9 A 16 de propiedad del señor Luis Antonio Diaz Walteros.

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso de que, el inmueble no sea de propiedad del contribuyente citado, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839 - 1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada dará lugar a la responsabilidad solidaria con el deudor por pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia adjunto copia de la resolución mencionada

Cordialmente,

Nombre: CAROLINA MORALES CELY **C.C.: 1.052.382.458** **Cargo: Gestor II**	**Firma** Carolina Morales C.
Comunicar a: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA **Correo electrónico: oflregisdultama@supernotariado.gov.co**	

DIAN

RESOLUCIÓN NÚMERO 2022262720205005066
(14 de diciembre de 2022)

Por la cual se ordena el embargo de bien inmueble

Expediente: 201601348	**Nro. De Proceso:** 1	**Dirección Seccional:** 26-SOGAMOSO	**Dependencia:** 272- DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS
N.I.T. 7.218.731 **D.V.** 9	**Apellidos y Nombre o Razón Social:** LUIS ANTONIO DIAZ WALTEROS (DEUDOR SOLIDARI SOLDIMONTAJES DIAZ LTDA NIT. 800.253.734-5)		
Dirección: CR 33 9 A 16		**Municipio:** 238- DUITAMA	**Departamento:** 15-BOYACA

EL FUNCIONARIO COMPETENTE DE LA DIVISIÓN DE RECAUDO Y COBRANZAS DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE SOGAMOSO

En uso de las facultades conferidas por los Artículos 823, 824, y s.s. del Estatuto Tributario y en especial las dispuestas en el artículo 78 del decreto 1742 de 2020 y articulo 2 de la resolución 069 del 09 de agosto de 2021; así como en la Resolución de Delegación No.263 del 01/09/2021

CONSIDERANDO

Que las obligaciones fiscales que se cobran en este proceso están contenidas en títulos ejecutivos según lo establecido en el artículo 828 del Estatuto Tributario y en ellos costa una obligación clara, expresa y exigible a favor de la Nación y a cargo de LUIS ANTONIO DIAZ WALTEROS identificado con NIT 7.218.731-9 (deudor solidario de Soldimontajes Diaz Ltda., identificada con Nit. 800.253.734-5).

Que el artículo 837 del Estatuto Tributario, confiere la facultad para decretar y practicar medidas cautelares sobre bienes del deudor.

Por lo anteriormente expuesto este Despacho,

RESUELVE

ARTICULO 1°. Ordenar el embargo del (os) siguiente(s) bien(es) inmueble(s):

Tipo	Descripción
Bien Inmueble	Cuota parte del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No 074-17702 ubicado en la carrera 33 No 9 A 16 de propiedad del señor Luis Antonio Diaz Walteros.

ARTICULO 2°. Librar los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente providencia.

COMUNÍQUESE Y CUMPLASE

Nombre: CAROLINA MORALES CELY **C.C.: 1.052.382.458** **Cargo: Gestor II**	**Firma** Carolina Morales C.
Proyectó: CAROLINA MORALES CELY **C.C.: 1.052.382.458** **Cargo: Gestor II**	**Firma** Carolina Morales C.
Revisó: CAROLINA MORALES CELY **C.C.: 1.052.382.458** **Cargo: Gestor II**	**Firma** Carolina Morales C.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 08:17:57 am

Con el turno 2023-074-6-5742 se calificaron las siguientes matriculas:
074-17702

Nro Matricula: 074-17702

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000004770002000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 33 # 9 A - 16 TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 18/07/2023 Radicación 2023-074-6-5742
DOC: OFICIO 2022262720206005068 DEL: 14/12/2022 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE EXP. 201601348.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAN SECCIONAL SOGAMOSO.
A: DIAZ WALTEROS LUIS ANTONIO CC# 7218731

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656